



Estrela do Sul

QUADRA N° 6, CONJUNTO N° 4 ,LOTE N° 2, TRECHO 3,
SETOR HABITACIONAL VICENTE PIRES-DF

Escolha de Sucesso!

Estrela do Sul

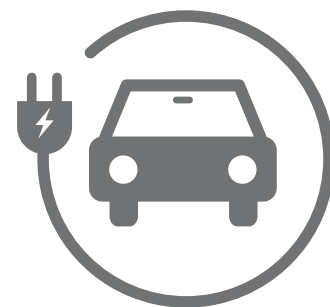
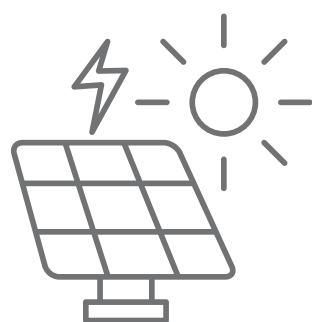
Escolha de Sucesso!

DIFERENCIAIS:

GÁS ENCANADO

ENERGIA SOLAR

PREPARO PARA CARRO ELÉTRICO



Estrela do Sul

Escolha de Sucesso!

A INOVA IMOBILIÁRIA ESTÁ PRESENTE NO DISTRITO FEDERAL
HÁ MAIS DE 15 ANOS COM IMÓVEIS QUE SÃO REFERÊNCIA
EM QUALIDADE CONSTRUTIVA, FUNCIONALIDADE E
INOVAÇÃO.

O EMPREENDIMENTO ESTRELA DO SUL ALIA ESSES CONCEITOS
TRAZENDO À VICENTE PIRES MAIS UMA OBRA COM
DIFERENCIAL E SOFISTICAÇÃO.

APARTAMENTOS
1, 2 e 3 QUARTOS
UNIDADES COM 45 m², 90m²,
98m² e 110m²

COBERTURAS
COM 3 SUÍTES



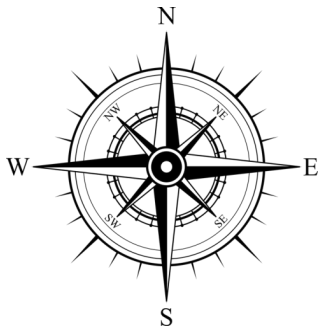
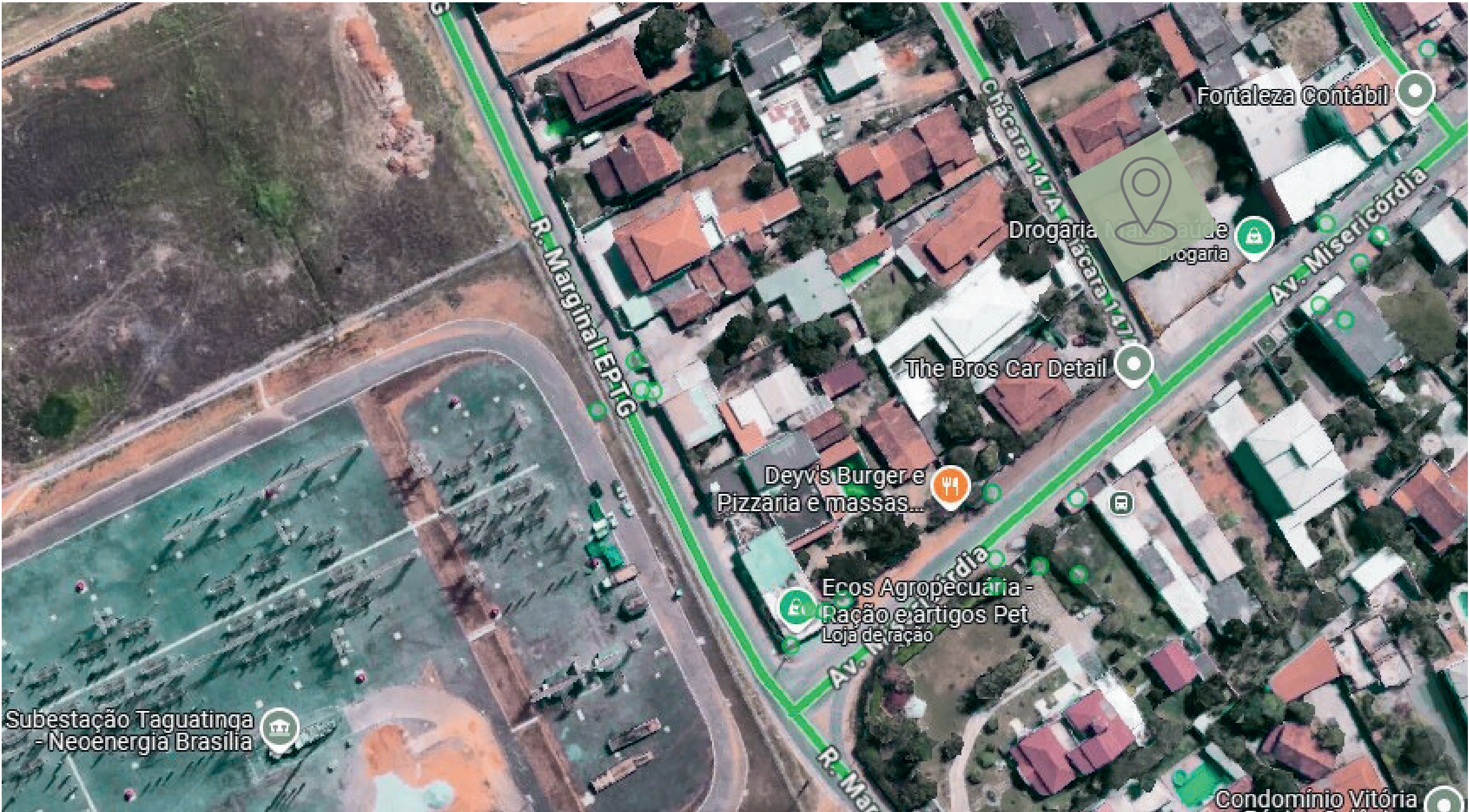
DESTAQUE DA FACHADA



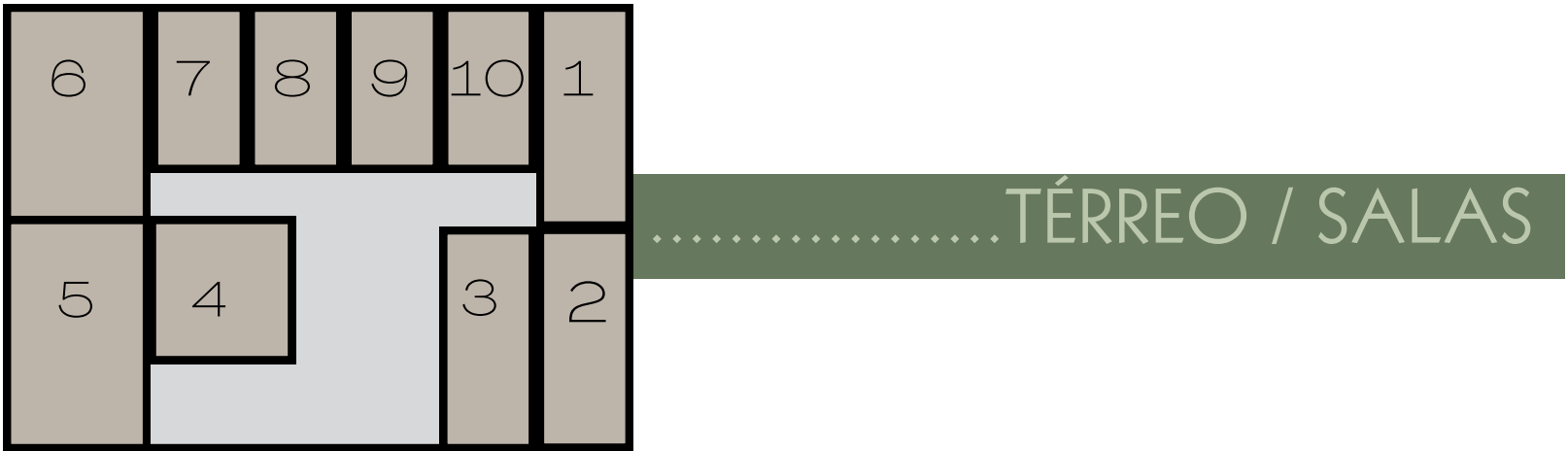
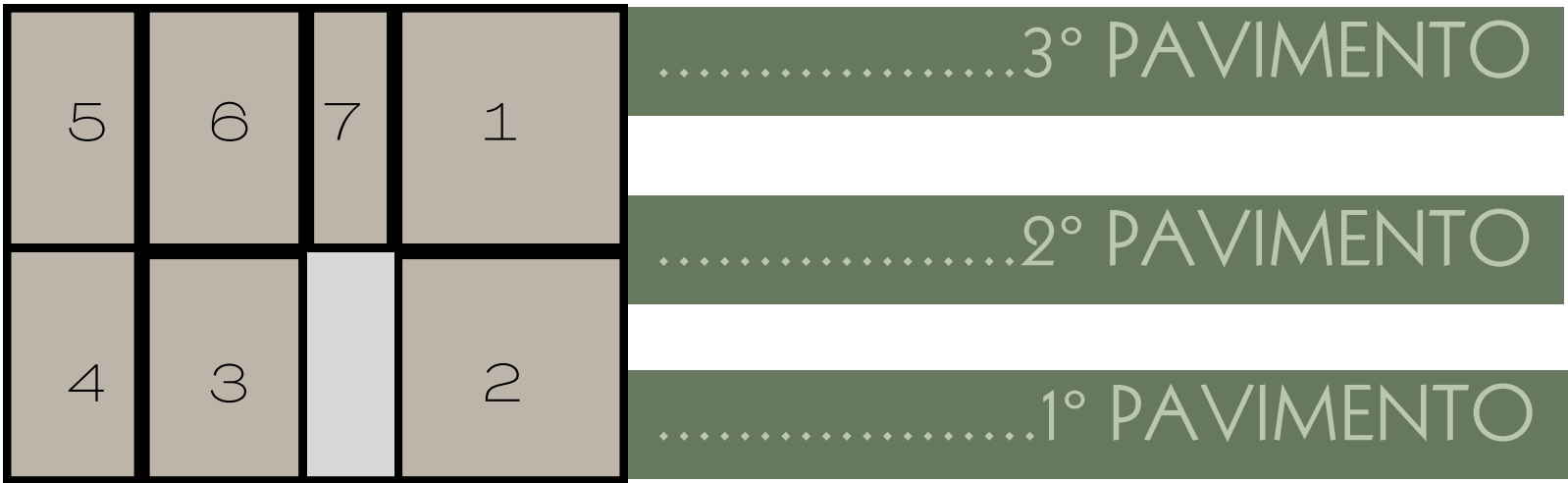
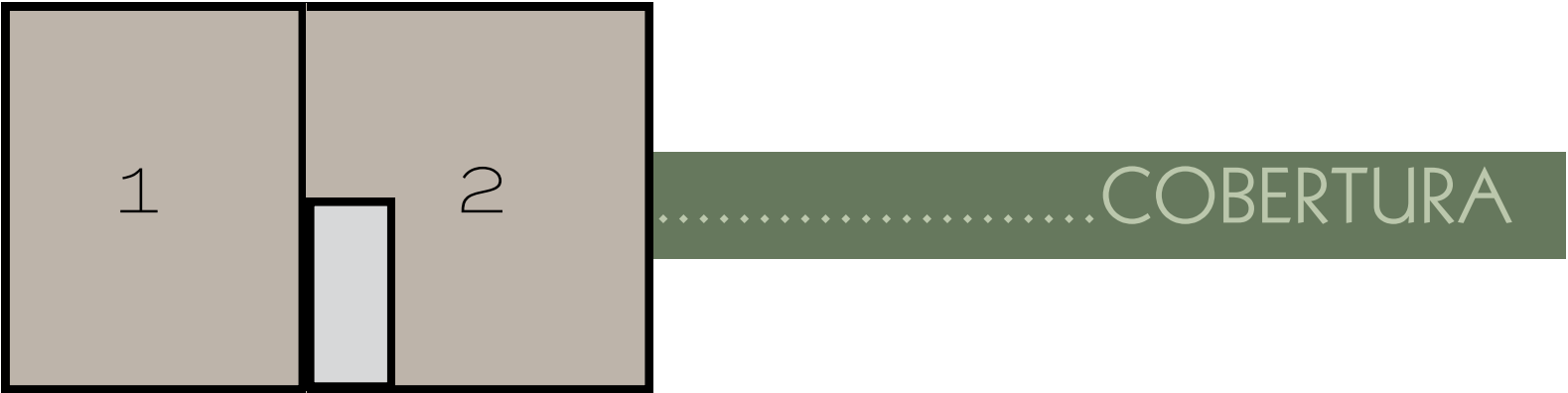
DESTAQUE DA FACHADA



PLANTA DE SITUAÇÃO



MAPA DE DISPONIBILIDADE



CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS DE 3 QUARTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA SALA

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA COZINHA E SALA

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA COZINHA E SALA

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA COZINHA E SALA

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA COZINHA E SALA

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA SUÍTE

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA SUÍTE

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA QUARTO DE SOLTEIRO

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA QUARTO DE SOLTEIRO

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA BANHO SOCIAL

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!
ÁREA PRIVATIVA - APARTAMENTOS



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA BANHO SUÍTE

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA
ÁREA PRIVATIVA - COBERTURA



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA SALA DE ESTAR E JANTAR

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

ÁREA PRIVATIVA - COBERTURA



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA SALA DE ESTAR E JANTAR

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA
ÁREA PRIVATIVA - COBERTURA



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA SALA DE ESTAR E JANTAR

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA
ÁREA PRIVATIVA - COBERTURA



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA SUÍTES

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA
ÁREA PRIVATIVA - COBERTURA



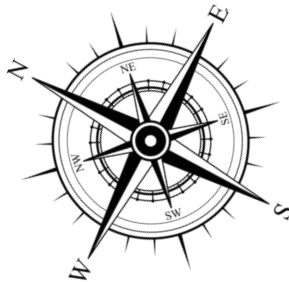
SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA BANHO E LAVABO

CONFORTO E LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA
ÁREA PRIVATIVA - COBERTURA



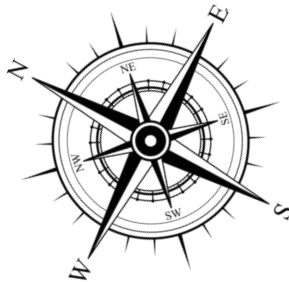
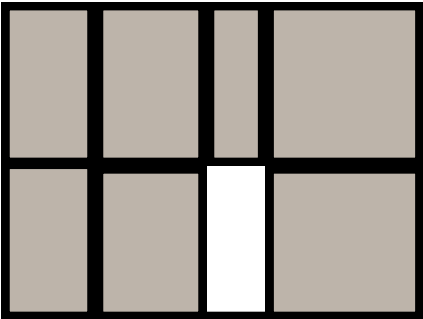
SUGESTÃO DE DECORAÇÃO PARA COZINHA E A. GOURMET

PLANTA HUMANIZADA
TÉRREO - SALAS COMERCIAIS 01 A 10



PLANTA HUMANIZADA

APARTAMENTOS - PAVIMENTO TIPO

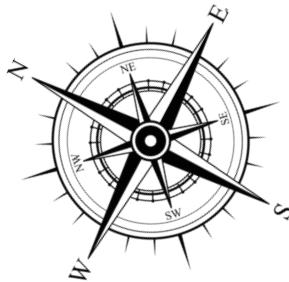
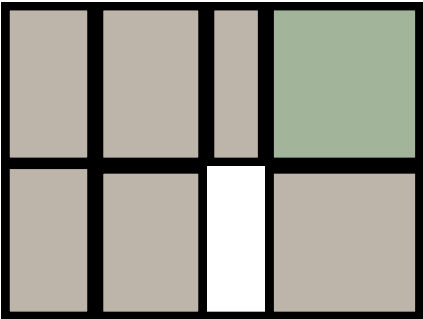


PLANTA HUMANIZADA

APARTAMENTO FINAL 01

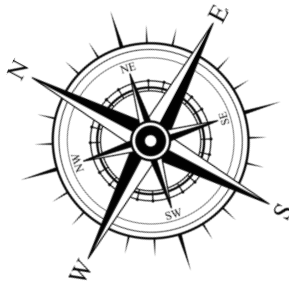
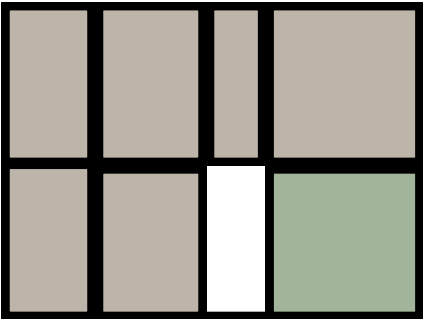
88 m² PRIVATIVO E 110m² TOTAL

3 QUARTOS



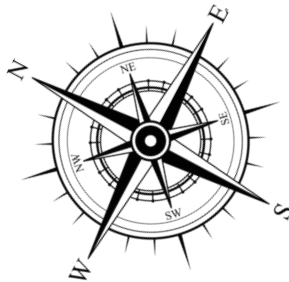
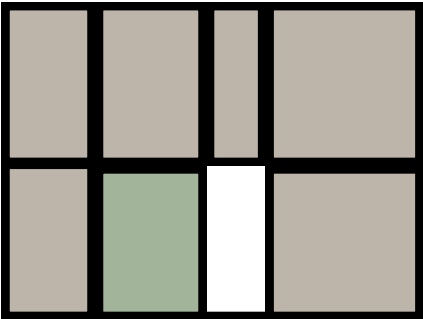
PLANTA HUMANIZADA
APARTAMENTO FINAL 02
88 m² PRIVATIVO E 110m² TOTAL

3 QUARTOS



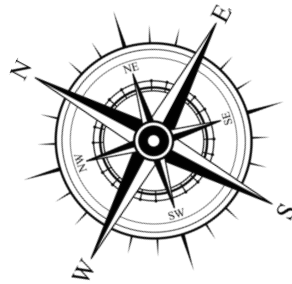
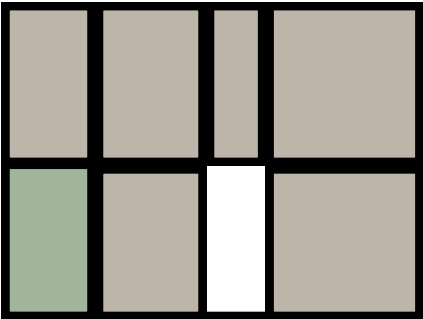
PLANTA HUMANIZADA
APARTAMENTO FINAL 03
76 m² PRIVATIVO E 98 m² TOTAL

2 QUARTOS



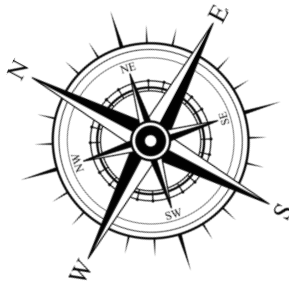
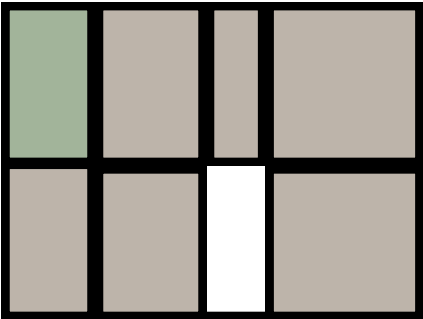
PLANTA HUMANIZADA
APARTAMENTO FINAL 04
68 m² PRIVATIVO E 90 m² TOTAL

2 QUARTOS



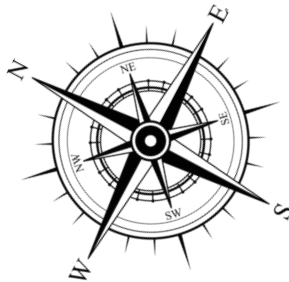
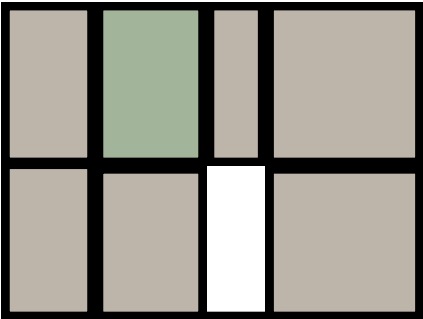
PLANTA HUMANIZADA
APARTAMENTO FINAL 05
68 m² PRIVATIVO E 90 m² TOTAL

2 QUARTOS



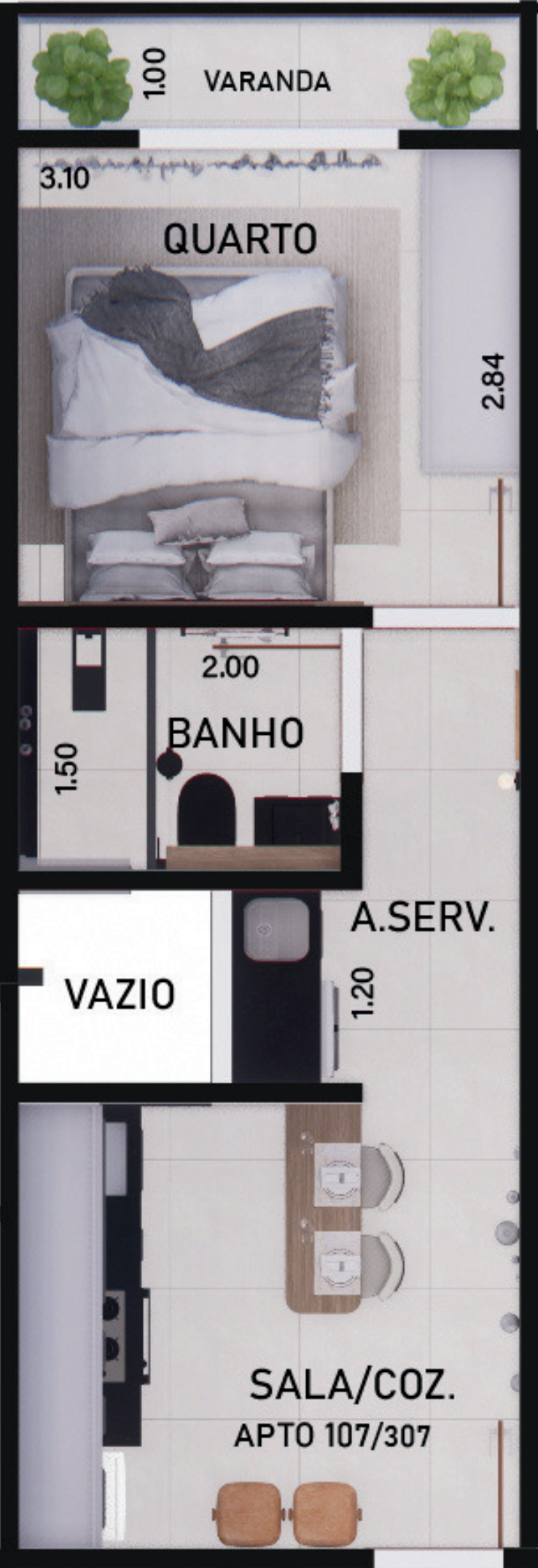
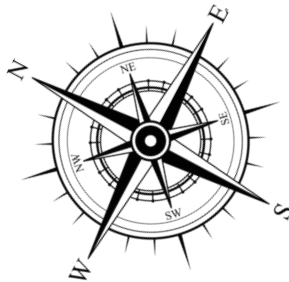
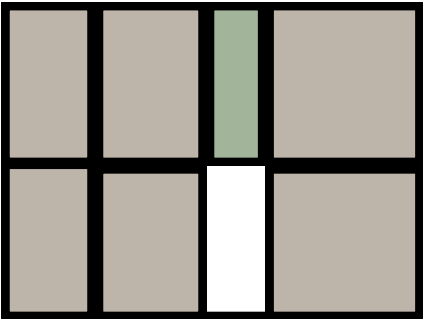
PLANTA HUMANIZADA
APARTAMENTO FINAL 06
76 m² PRIVATIVO E 98 m² TOTAL

2 QUARTOS

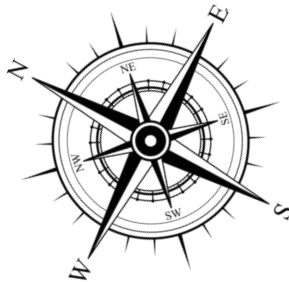


PLANTA HUMANIZADA
APARTAMENTO FINAL 07
35 m² PRIVATIVO E 45 m² TOTAL

1 QUARTO



PLANTA HUMANIZADA
SUBSOLO/GARAGEM



MEMORIAL TÉCNICO

ÁREAS COMUNS:

FACHADA:

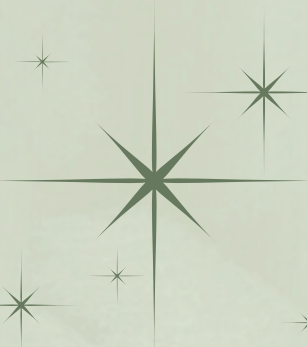
- EM TEXTURA ACRÍLICA CINZA CLÁSSICO E CARVÃO MINERAL SUVINIL, ESQUADRIAS EM VIDRO TEMPERADO FUMÊ

GARAGEM COM:

- PISO EM GRANITINA; PILARES, VIGAS E TETO PINTADOS COM TINTA SUVINIL EXTERNO

ÁREAS PRIVATIVAS:

- ESTRUTURA RESISTENTE EM CONCRETO
- PAREDES EM ALVENARIA
- PORTAS INTERNAS EM MADEIRA E VERNIZ
- SUGESTÃO DE MOBILIÁRIO PLANEJADO DA MARCA CASA VITTA ITALÍNEA ASA NORTE
- PINTURA INTERNA PAREDES EM ACRÍLICO ACETINADO NA COR BRANCO GELO E FORRO NA COR BRANCO NEVE.
- PISO INTERNO EM PORCELANATO 90X90CM MUNARI CIMENTO - ELIANE
- RODAPÉ 15 CM MUNARI CIMENTO - ELIANE
- REVESTIMENTO DE PAREDE LOMBARDA VIVA AVORIO 90X90CM PORTOBELLO
- ILUMINAÇÃO 100% LED
- BANCADA DO BANHEIRO E COZINHA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL POLIDO



Estrela do Sul

Escolha de Sucesso!



Inova Imobiliária

61 99951-6979

inovaimobiliaria01@gmail.com

www.inovaimoveisdf.com.br